



Diese Zeichnung dient der Ermittlung und Feststellung von Raumnutzung bzw. Flächenbedarf. Zur Ausführung bedarf es weiterer Entwurfs- und Ausführungsplanungen. Fachplanungen, u.a. zum Arbeitsstättenrecht oder Brandschutz sind gesondert zu betrachten und hier nicht weiter berücksichtigt.

BAUVORHABEN	BAUHERR	PLANVERFASSER
<b>Bestandsgebäude, Neue Grünstraße 17 / Alte Jakobstraße 85/86, 10179 Berlin</b>	Project Spree Property 1 S.á.r.l. 12 rue Jean Engling L-1466 Dommeldange / Luxemburg	Dipl. Ing. Thomas Brakel Großgörschenstraße 15 10829 Berlin T: 030 8642 0145

- Bestand
- Rückbau
- Neubau

PLANTITEL	PLANNUMMER
<b>Grundriss 2.OG</b>	<b>NG17 – OG2-GR-01</b>
	INDEX
	MASSTAB 1:100
	DATUM 28.03.2025
	GEZEICHNET IN
	FORMAT DIN A3

**VORABZUG!**

Test Fit / Studie